

Апрель. Полный штиль

ТЕНДЕНЦИИ

Ассоциация Менеджеров и экономический еженедельник «Афанасий-биржа» представляют очередные результаты совместного проекта, направленного на изучение динамики инвестиционного климата региона и формирование «Индекса предпринимательских оценок и ожиданий Тверской области»

Напоминаем, что исследование базируется на данных ежемесячного анкетирования руководителей, представляющих различные сферы деятельности. Напомним, что основные свои задачи исследователи видят в том, чтобы выявить мнения руководителей о текущей деловой активности предприятий и прогнозах на ближайший месяц, оценить уровень доверия бизнеса к региональным органам власти и качество взаимоотношения бизнеса и власти. Сегодня мы представляем вашему вниманию данные четвертого этапа исследования, проведенного с 1 по 12 мая 2010 года. Как и в предыдущие месяцы, среди участников опроса шире всего представлены производители потребительских товаров (28%), а также руководители предприятий машиностроения и химической промышленности (по 14%).

Без сдвигов

Результаты исследования, сформированного на основе анализа ситуации в апреле, позволяют констатировать сохранение устойчиво стабильного положения в Тверской области — без значимых колебаний в сторону улучшения или ухудшения. В числе положительных тенденций прежде всего стоит отметить изменение ситуации с доступностью банковских кредитов для развития регионального бизнеса: если в январе 17% респондентов фиксировали сильное ухудшение в этой сфере, то по итогам апреля 29% отметили пусть и незначитель-

ное, но улучшение положения дел. (Рис. 1).

Кроме того, в апреле впервые достигли наилучшего значения показатели привлекательности тверского региона — улучшение ситуации в данной области отметила почти половина респондентов, а 23% — незначительное улучшение ситуации в области развития внешнеэкономических связей региона (Рис. 2).

Но в то же время налицо и целый ряд негативных изменений. В апреле впервые отмечено ухудшение ситуации в области коррумпированности региональных властей (12%), тогда как ранее участники опросов отмечали незначительное, но все же улучшение (Рис. 3). 21% компаний, участвовавших в исследовании, отмечают сильное ухудшение ситуации в сфере наличия в регионе квалифицированных кадров — это самый плохой показатель за период исследования.

Если говорить об основных показателях деловой активности предприятий, то в апреле достигнут максимальный за весь период исследования рост потенциала развития бизнеса — это отметили 31% респондентов, тогда как в январе 24% компаний говорили о его снижении (Рис. 4). При этом имеет место уменьшение кредиторской (24%) и увеличение дебиторской (31%) задолженности — это также наилучшие показатели за все четыре месяца, в течение которых проводилось исследование. Сохраняется и наметившаяся в феврале тенденция роста спроса на про-

дукцию компаний на региональном рынке (31%).

Среди негативных факторов, влияющих на деловую активность, 36% компаний — участников исследования отметили увеличение конкуренции в отрасли, а 32% — высокие совокупные издержки.

Развитие не планируется

Что касается прогноза деятельности предприятий на ближайший месяц, то компании по-прежнему не прогнозируют значимых изменений практически по всем показателям (Рис. 5). Положительные тенденции, по мнению респондентов, могут выразиться в дальнейшем росте потенциала развития бизнеса (35%), увеличении спроса на продукцию на региональном (31%), и внешнем рынках (35%), а также росте дебиторской задолженности (31%). Помимо роста совокупных издержек в мае тверские компании, как и в предыдущие месяцы, ожидают ужесточения конкуренции (38%).

Отметим, что, как и прежде, около половины опрошенных компаний не планируют в следующем месяце расширения бизнеса ни в регионе, ни за его пределами.

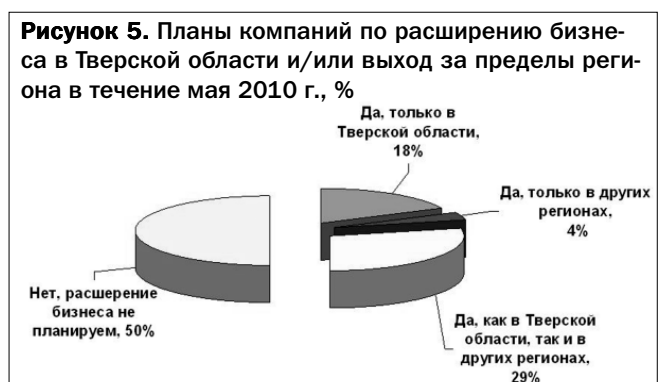
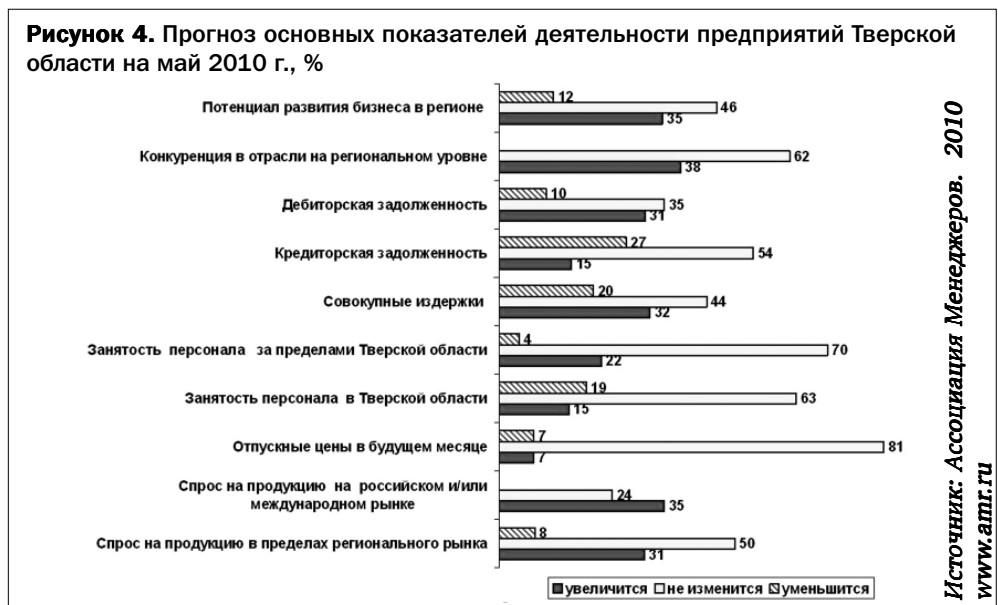
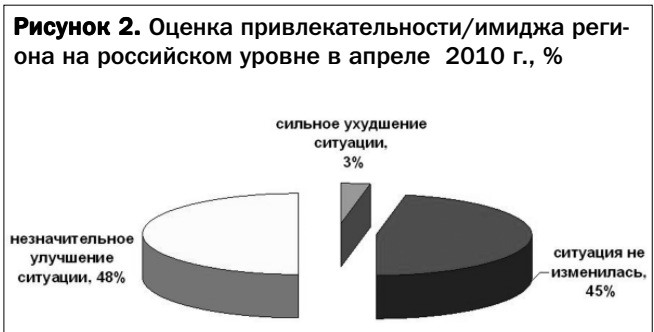
Среди факторов, препятствующих развитию бизнеса на региональном уровне, по-прежнему отмечаются: отсутствие государственной поддержки, недостаток квалифицированных кадров и финансовых ресурсов компаний. В апреле к ним добавились также:

- недостаточное внимание развитию инфраструктуры тверского региона;
- недостаток производственных площадей;
- бездеятельность правоохранительных органов в сфере экономических правонарушений.

Квартальный итог

В целом же анализ данных исследований за I квартал 2010 года позволяет оценивать деловую ситуацию в регионе как устойчиво стабильную. Рассматривая региональные условия ведения бизнеса в динамике, можно сказать, что за этот период отмечен рост привлекательности Тверской области и небольшое улучшение ситуации в сфере доступности банковских кредитов на фоне усиливающейся нехватки квалифицированных трудовых ресурсов в регионе.

Анализ же основных показателей деятельности предприятий области за период исследования позволил выявить рост потенциала развития бизнеса, а также увеличение спроса на продукцию компаний при сохранении высокой конкуренции в отрасли и увеличении совокупных издержек. Прогнозные значения основных показателей деятельности предприятий Тверской области в среднем характеризуются скорее как оптимистические.



Акция «Рейтинг неплательщиков» продолжается!

ДОЛГИ

ОАО «Тверские коммунальные системы» продолжает публиковать рейтинг потребителей-должников за поставленную теплоэнергию

По состоянию на 13 мая лидером рейтинга является управляющая компания «ООО «РЭП-17». Сумма долга этой организации с начала года составляет **20 миллионов 675 тысяч 741 рубль 49 копеек**.

Далее в черном списке потребителей услуг ОАО «Тверские коммунальные системы»:

Наименование	Сумма начислений
ООО «Управляющая компания «Тверская жилищная компания»	2 000 612 рублей 87 копеек на сегодняшний день оплачено 57 133 руб. 13 коп. (2,86%)
ООО «Управляющая компания «Альянс»	1 108 819 рублей 27 копеек
ТСЖ «Софьи Перовской, 3»	425 839 рублей 52 копейки
ТСЖ «На Трудолюбия»	415 632 рубля 74 копейки
ТСЖ «50 лет Октября, 28»	439 391 рубль 06 копеек
ЖСК №10	307 743 рубля 85 копеек
ЖСК №54	383 215 рублей 73 копейки
ЖСК №70	336 404 рублей 73 копейки
Территориальное общественное самоуправление «Спартак»	295 433 рубля 83 копейки

ОАО «Тверские коммунальные системы» обращает внимание руководителей УК, ТСЖ и ЖСК на то, что в Твери с января текущего года сменился поставщик теплоэнергии. К сожалению, некоторые компании по-прежнему отсылают платежи за поставленную услугу на счета ТГК-2. Напоминаем, что ОАО «Тверские коммунальные системы» и «Территориальная генерирующая компания №2» являются разными юридическими лицами. Счета компаний также разные. В случае если деньги были отправлены не на тот счет, потребителям теплоэнергии необходимо обратиться к специалистам ТКС.



Так, например, поступили управляющие ТСЖ «1-й переулок Красной Слободы, 3», ТСЖ «Лазурь», ТСЖ «Ипподромная, 7» и ТСЖ «Коноплянниковой, 21».

ОАО «Тверские коммунальные системы» напоминает, что начинается летняя кампания. Вырученные от продажи организациям тепловой энергии денежные средства в целях обеспечения надежного теплоснабжения будут направлены прежде всего на ремонтные работы, а также на покупку газа для ТЭЦ и котельных.

Пресс-служба ОАО «Тверские коммунальные системы»
 Более подробная информация о долгах за тепловую энергию по тел. 32-98-27.

Р